



A F U L 1

BULLETIN D'INFORMATION n° 175

Les membres du Conseil Syndical de l'AFUL 1 souhaitent la bienvenue à tous les nouveaux arrivants et se tiennent à votre disposition pour tout renseignement concernant le fonctionnement de notre copropriété.

Contact : aful1.commanderie@free.fr

SITE INTERNET DE L'AFUL 1

Comme promis lors de notre dernière Assemblée Générale, nous avons le plaisir de vous informer de la création du **site Internet de l'AFUL 1**, disponible à l'adresse suivante : <http://aful1.commanderie.free.fr/>

Vous y trouverez tous les documents concernant notre résidence (Comptes rendus d'Assemblées Générales, Bulletins, Statuts et règlements, Coordonnées des membres du Conseil Syndical etc...) ainsi que des informations diverses.

Bonne visite !

ENTRETIEN DE VOS MAISONS & JARDINS

Profitez des beaux jours pour effectuer les divers travaux d'entretien qui sont nécessaires à l'extérieur de vos maisons et dans vos jardins. (Ravalement, descentes de garage, rafraîchissement des ouvrants et clôtures, mais aussi taille des haies)

Nous vous rappelons cependant qu'il est interdit d'entreprendre des travaux bruyants les dimanches et jours fériés.

Nous avons la chance de résider dans un cadre agréable. Nous vous remercions pour votre collaboration à l'embellissement de notre résidence, qui participe au concours des résidences fleuries !

Nous vous rappelons que par l'acquisition de votre maison, vous adhérez de fait aux statuts et règlements de l'AFUL 1 dont un exemplaire papier vous a été distribué à l'occasion de l' AG 2010 ou lors de votre récente acquisition.

Le conseil syndical vous remercie de respecter ce règlement.

AFUL 1, 22 rue de Laon, 78990 Elancourt

Mail : aful1.commanderie@free.fr

Internet : <http://aful1.commanderie.free.fr/>



A F U L 1

BULLETIN D'INFORMATION n° 175

CIRCULATION & STATIONNEMENT

N'oubliez pas que la vitesse est limitée à 30 Km/h dans la résidence. Pensez à le rappeler à vos visiteurs.

Nous vous remercions d'utiliser au mieux garages, descentes de garages et sous-sols pour le stationnement de vos véhicules afin de libérer les places de parking pour les visiteurs et ainsi éviter les stationnements illicites sur les pelouses communes et sur le boulevard des Templiers.

Nous vous informons que **les travaux de traçage des places de parkings vont être réalisés cet été**. Les résidents concernés seront prévenus dans les meilleurs délais. Nous vous remercions de votre compréhension.

ENTRETIEN CANALISATIONS

Pensez à entretenir vos évacuations d'Eaux Usées (WC, évier, lavabos, douches ou baignoires) et d'eaux pluviales pour les pavillons avec garage en sous-sol. Mieux vaut toujours un entretien léger et régulier qu'un "traitement dur" à cause des bouchons dus à aux lingettes ou autres composants réputés biodégradables (dont les fabricants ne précisent jamais la durée de dégradation totale).

TENNIS

Le tournoi de tennis organisé par l'AFUL s'est tenu **samedi 12 juin**. Merci aux 24 participants ainsi qu'à leurs supporters d'avoir animé cet après-midi sportive dans une ambiance ensoleillée et conviviale !

Et un grand bravo aux heureux gagnants :

1ers : GALTIER Laurent / CHAMBON Cyril
2èmes : KOLODZIEJ Michel / GERARD Claire
3èmes : SIONNEAU Estel / BERNABLE Loic
4èmes : LANDAIS Grégory / LAFARGE Mickael



DIVERS

Suite à l'AG 2010 une seule personne s'est proposée pour travailler sur les statuts.

Pour info, le blog de Mme CATY est également disponible à l'adresse suivante : <http://commanderie1.over-blog.fr/>.

Nous vous précisons que ce blog est géré par des résidents, l'AFUL 1 ne peut être tenue responsable de son contenu.

AFUL 1, 22 rue de Laon, 78990 Elancourt

Mail : aful1.commanderie@free.fr

Internet : <http://aful1.commanderie.free.fr/>